

**Análisis económico**

# Una cartera de crédito creciente es una economía próspera

Andrés Felipe Medina Grass

26 de abril de 2024

A febrero, la expansión de la cartera de créditos sigue siendo muy modesta en el segmento de vivienda y negativa en los de consumo y comercial. La cartera de vivienda, a pesar de que dejó atrás los crecimientos negativos observados en 2023, creció un tímido 0,8% real anual, y las de comercial y consumo decrecieron un 5,1% y 10,6% real anual respectivamente. Este comportamiento del crédito ya consolida varios meses y es explicado tanto por factores de oferta como de demanda que tiene que ver con el aumento de las tasas de interés, la disminución del ingreso disponible, la desaceleración de la demanda interna y el deterioro de la capacidad de pago del crédito, entre otros.

No es un secreto, que el crédito es una herramienta importante para apalancar la actividad económica, y esta dinámica observada genera algunas alertas. Desde cada uno de sus segmentos, el crédito actúa como un facilitador de las decisiones de inversión y consumo de familias y empresas, y por lo tanto, es un catalizador del crecimiento económico. El fomento de la inversión, mediante la cartera comercial, permite a las empresas financiar la expansión de su capacidad instalada, la innovación, entre otros. El segmento de consumo permite que las personas puedan financiar su educación y otras inversiones personales, además estimula y facilita la adquisición de bienes que, de otra forma, serían difíciles de adquirir por los hogares, como los automóviles, electrodomésticos u otros bienes durables, estimulando así la demanda por estos bienes. El segmento de vivienda, como su nombre lo indica, da la posibilidad a las familias de comprar una vivienda propia sin tener que esperar muchos años, tal vez décadas, para reunir el dinero necesario para comprarla.

En la reactivación del crédito pueden participar varios actores. Desde la oferta que provee el sistema financiero, la tarea para reactivar el crédito se ha dado mediante la disminución de las tasas, lo que se traduce en una reducción del costo del préstamo y lo hace más asequible para las familias y empresas. Asimismo, desde la ejecución de la inversión pública por parte del Gobierno y la continuación del ciclo de reducción de la tasa de intervención del BanRep se puede propender por acelerar la actividad económica, incrementando el nivel de empleo e ingreso disponible. De esta forma la capacidad de pago y confianza de consumidores y empresarios se verían fortalecidas, incentivando así la demanda de crédito y el crecimiento económico.

## AVISO LEGAL

El presente documento, elaborado por el Departamento de BBVA Research, tiene carácter divulgativo y contiene datos, opiniones o estimaciones referidas a la fecha del mismo, de elaboración propia o procedentes o basadas en fuentes que consideramos fiables, sin que hayan sido objeto de verificación independiente por BBVA. BBVA, por tanto, no ofrece garantía, expresa o implícita, en cuanto a su precisión, integridad o corrección.

Las estimaciones que este documento puede contener han sido realizadas conforme a metodologías generalmente aceptadas y deben tomarse como tales, es decir, como previsiones o proyecciones. La evolución histórica de las variables económicas (positiva o negativa) no garantiza una evolución equivalente en el futuro.

El contenido de este documento está sujeto a cambios sin previo aviso en función, por ejemplo, del contexto económico o las fluctuaciones del mercado. BBVA no asume compromiso alguno de actualizar dicho contenido o comunicar esos cambios.

BBVA no asume responsabilidad alguna por cualquier pérdida, directa o indirecta, que pudiera resultar del uso de este documento o de su contenido.

Ni el presente documento, ni su contenido, constituyen una oferta, invitación o solicitud para adquirir, desinvertir u obtener interés alguno en activos o instrumentos financieros, ni pueden servir de base para ningún contrato, compromiso o decisión de ningún tipo.

Especialmente en lo que se refiere a la inversión en activos financieros que pudieran estar relacionados con las variables económicas que este documento puede desarrollar, los lectores deben ser conscientes de que en ningún caso deben tomar este documento como base para tomar sus decisiones de inversión y que las personas o entidades que potencialmente les puedan ofrecer productos de inversión serán las obligadas legalmente a proporcionarles toda la información que necesiten para esta toma de decisión.

El contenido del presente documento está protegido por la legislación de propiedad intelectual. Queda expresamente prohibida su reproducción, transformación, distribución, comunicación pública, puesta a disposición, extracción, reutilización, reenvío o la utilización de cualquier naturaleza, por cualquier medio o procedimiento, salvo en los casos en que esté legalmente permitido o sea autorizado expresamente por BBVA en su sitio web [www.bbvarresearch.com](http://www.bbvarresearch.com).

### INTERESADOS DIRIGIRSE A:

BBVA Research Colombia Carrera 9 No 72-21, piso 10. Bogotá, (Colombia).  
Tel.: 3471600 ext 11448  
[bbvarresearch@bbva.com](mailto:bbvarresearch@bbva.com) [www.bbvarresearch.com](http://www.bbvarresearch.com)